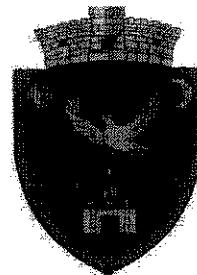


ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
SÂNZIENI



HOTĂRÂRE

privitoare la aprobarea Planului Urbanistic Zonal – “Zonă mixtă-cultură și agrement” comuna Sânzieni , județul Covasna

Consiliul local al comunei Sânzieni, județul Covasna, întrunit în ședința sa extraordinară din data de 13 aprilie 2024,

analizând expunerea de motive asupra proiectului de hotărâre cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal – “Zonă mixtă-cultură și agrement” comuna Sânzieni , județul Covasna, inițiat de domnul primar,

văzând raportul comisiei pentru programe de buget –finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei , ,avizul favorabil pentru legalitate al secretarului comunei

Văzând și avizul favorabil prezentat de către compartimentul de resort din cadrul Primăriei comunei Sânzieni, și Avizul Arhitectului Șef pentru Planul Urbanistic Zonal cu nr. 11.../2024 din cadrul Consiliului Județean Covasna,

-Raportul informării și consultării publicului pentru documentația plan urbanistic zonal “Zonă mixtă-cultură și agrement” comuna Sânzieni , județul Covasna cu nr. 897/08.02.2023.

în baza prevederilor HGR nr.525/1996 privind aprobarea regulamentului general de urbanism republicată cu modificările și completările ulterioare

-art. 25, art.50, art.56 alin. (1) și art.57 din Legea nr.350/2001 ,privind amenajarea teritoriului și urbanism cu modificările și completările ulterioare ,

-O.M.D.R.L. nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții

-art.2-7 din anexa la O.M.D.R.T. nr.2701/2010. pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism

-art.2 și art.6 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică cu modificările și completările ulterioare

In temeiul art.129 alin.6 lit.c) art.136, alin.1, și al art.243 alin.1 lit.a din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ

hotărește,

Art.1.- Aprobă Planul Urbanistic Zonal – “Zonă mixtă-cultură și agrement” comuna Sânzieni , județul Covasna înscrise în CF nr. 30524 cu nr.cadastral 30524 cu o suprafață de 1500 mp. conform proiectului cu nr. 9/2023 elaborat de ”DOMAHIDI ILDIKO” Birou Individual de Arhitectură anexă la prezenta .

Art.2.- Valabilitatea documentației de urbanism se stabilește la 10ani de la data intrării în vigoare.

Art.3.- Cu aducere la îndeplinire a prezentei Hotărâri se însărcinează pe primarul comunei Sânzieni .



PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,

TAMÁS FERENC-FERDINÁND

(prenumele și numele)

Contrasemnează:

LEVENTE BÁNDI

(prenumele și numele)

Nr. 29

Adoptată în ședința din data de 13 mai 2024

Cu un număr de 13 voturi din numărul total de 13 consilieri în funcție

Prezenta se comunică astfel:

- 1 ex. la Instituția Prefectului Județului Covasna,
- 1 expl. la dos cu sed.cons.
- 1 expl. la Primar - 1 expl. la afișare